



_____ (qualificação completa do proprietário ou proprietários) e _____ (qualificação completa do responsável técnico), para fins de atendimento ao disposto no art. 3º, da Lei Complementar nº _____, de _____ de _____, vimos por meio desta, DECLARAR que:

Eu, _____, na qualidade de responsável técnico pelo projeto, orientei o proprietário acima descrito, acerca de todas as normas vigentes relativas à legislação sanitária, aos direitos de vizinhança previstos no Código Civil e às normas de acessibilidade aos portadores de deficiência e de mobilidade reduzida, de que trata o Decreto Federal nº 5.296/04.

Eu, _____, na qualidade de proprietário do imóvel localizado _____ (identificação do imóvel) estou ciente das condições de habitabilidade, salubridade, devassamento e acessibilidade e assumo juntamente com o responsável técnico infra-assinado, toda e qualquer responsabilidade decorrente do eventual descumprimento das normas acima descritas de que tomei conhecimento.

Eu, _____, na qualidade de responsável técnico pelo projeto, confirmo que a edificação está em condições plenas de segurança e não apresenta riscos, materiais ou físicos de qualquer natureza, ao proprietário e a terceiros que venham a se utilizar do imóvel que ora se pretende regularizar.

DECLARAMOS, também, que para todos os efeitos legais, o imóvel acima descrito não se enquadra em nenhuma das situações do art. 2º da Lei Complementar nº _____, de _____ e que estamos cientes de que após iniciado o processo de regularização previsto na referida legislação municipal, o mesmo, se não atendido todas as solicitações, poderá ser indefereido e arquivado após o prazo de 90 (noventa) dias.

Piracicaba, _____ de _____ de _____.

.....
proprietário (s)

.....
responsável técnico